



# АССОЦИАЦИЯ ИНЖИНИРИНГОВЫХ КОМПАНИЙ

Саморегулируемая организация

Ассоциация инженеринговых компаний

ОГРН 1097500000520, ИНН 7536101324, КПП 753601001

РФ, 672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Бутина 28, офис 805

тел./факс: 8-(3022)-21-21-65, [sroaik@yandex.ru](mailto:sroaik@yandex.ru), [www.sroaik.ru](http://www.sroaik.ru)

## Отчет директора Саморегулируемой организации Ассоциация инженеринговых компаний за 2017 год.

Саморегулируемая организация Ассоциация инженеринговых компаний была создана собранием учредителей «31» марта 2009 года. Решением Ростехнадзора РФ от «21» декабря 2009 года № 45/395 - Саморегулируемая организация Ассоциация инженеринговых компаний была включена в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство за номером СРО-С-132-21122009.

Высшим органом управления СРО АИК является Общее собрание членов СРО АИК. Постоянно действующим коллегиальным органом управления СРО АИК является Правление СРО АИК. Единоличным исполнительным органом управления, осуществляющим руководство текущей деятельностью СРО АИК, является Директор Дымченко Григорий Андреевич, избранный Общим собранием членов СРО АИК, протокол № 5 от «15» сентября 2009 года, протокол № 1-Р/13-20 от «23» апреля 2015 года. Директор без доверенности представляет СРО АИК во всех государственных и иных органах, учреждениях, осуществляет руководство текущей деятельностью СРО АИК, руководит Администрацией СРО АИК, осуществляет контроль за состоянием компенсационного фонда.

1. В соответствии с реестром СРО АИК численный состав членов на «01» января 2017 года составил 363 организации, на «01» июля 2017 года - 202, на «31» декабря 2017 года - 202 организации, из них 11 индивидуальных предпринимателей.

Регион	01.01.2017 г.	01.07.2017 г.	31.12.2017 г.
Всего	363	202	202
Забайкальский край	174	202	202
Республика Бурятия	91	0	0
Иркутская область	94	0	0
Москва и Московская область	4	0	0

Решением Правления от 29.07.2016 года (Протокол № 1-Р/15-229), которое было поддержано Решением общего собрания (Протокол № 1-Р/13-22 от 15.09.2016 года), было принято решение о закрытии с 03.10.2016 года филиалов СРО АИК, расположенных на территории Иркутской области в городе Иркутске и на территории Республики Бурятия в городе Улан-Удэ.

Основанием для принятия указанного решения послужило принятие Федерального закона от 03.07.2016 года № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Так, п. 2 ч. 3 ст. 55.4 Градостроительного кодекса РФ установлено обязательное требование к саморегулируемым организациям, основанным на членстве лиц, осуществляющих строительство, **которое заключается в обязательном отсутствии у некоммерческой организации территориальных подразделений, обособленных филиалов и представительств**, расположенных за пределами территории субъекта Российской Федерации, в котором такая некоммерческая организация зарегистрирована.

Таким образом, закрытие филиалов было вынужденной законодательной мерой с целью сохранения статуса СРО АИК.

2. По результатам заседаний Правления до «01» июля 2017 года были приняты решения по выдаче 75-ти свидетельств о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, после «01» июля 2017 года были наделены правом на строительство 144 организации, из них вновь вступившие организации в количестве 16 фирм наделены правом на строительство.

3. Всего за 2017 год было исключено 234 организации, в том числе 9 индивидуальных предпринимателей:

- На основании заявления о добровольном выходе, из реестра СРО АИК исключено 34 организации.
- По представлению Дисциплинарного комитета, решением Правления исключены из реестра 12 организаций.
- Решением Общего собрания исключены 12 организаций.
- В связи с переходом в региональные СРО исключены 176 организаций.
- Возврат компенсационного фонда членам СРО, находящимся на территории Республики Бурятия, Иркутской области и Московской области составил 59 600 000 рублей.

4. Выдача свидетельств до 01.07.2017 г. осуществлялась в соответствии с внутренними документами СРО АИК и на основании Решения Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору о внесении изменений в государственный реестр саморегулируемых организаций № 00-01-35/166-сро от «02» июля 2012 года.

5. В структуру СРО входят: Общее собрание членов, Правление, Дисциплинарный комитет и Контрольный комитет.

Администрация СРО АИК состоит из следующих отделов: административно-управленческий персонал, отдел контроля, отдел реестра, юридический сектор.

Численность работников СРО АИК составляет 11 человек.

6. В 2017 году подготовлены материалы для проведения 43 заседаний Правления и 2 заседаний Дисциплинарного комитета.

7. Исполнение сметы на 2017 год (плановая смета доходов и расходов СРО АИК на 2017 год утверждена протоколом общего собрания №1-Р/13-23 от 20.04.2017 г.) составило:

Остаток начисленных средств на «01» января 2017 г. - **12 543 093 рубля**

• Сумма доходов плановая: **20 075 000 рублей**

- Сумма доходов фактическая: **16 388 000 рублей**
- Сумма расходов плановая: **24 555 000 рублей**
- Сумма расходов фактическая: **12 910 693 рубля**
- Сумма расходов на заработную плату: **7 535 236 рублей**
- Сумма расходов на приобретение ОС и иного имущества: **4 000 рублей**
- Налоги и сборы: **1 887 570 рублей**

Фактическая экономия по смете составила **11 644 307 рублей**, в том числе:

- По заработной плате: **5 564 764 рубля**
- По налогам и сборам: **2 792 430 рублей**
- Приобретение основных средств: **196 000 рублей**

На балансе организации в составе основных средств числятся:

- Офис в г. Чита стоимостью **6693200 рублей**.
- Автомобиль Kyron Ssang Yong II стоимостью **650000 рублей**.
- Автомобиль Nissan Almera Classic стоимостью **586000 рублей**.
- Автомобиль Peugeot 308 стоимостью **718 335 рублей**.

Общая сумма основных средств составляет **8 674 314 рублей**.

8. Назначенный Общим собранием целевой взнос в размере 5000 рублей на оплату членских взносов в Национальное объединение строителей (решение Общего собрания, оформленное протоколом №1-Р/13-23 от 20.04.2017 г.) использован на оплату членских взносов в НОСТРОЙ в сумме **1 450 000 рублей**, всего за 2017 год начислено **1 450 000 рублей**.

---

9. В соответствии с Уставом, «Положением о компенсационном фонде» и Градостроительным кодексом РФ, средства компенсационного фонда СРО АИК размещены на специальных счетах. Остаток средств компенсационного фонда на «01» января 2017 года составил **235 300 000 рублей**, сумма средств компенсационного фонда на «31» декабря 2017 года составила:

- компенсационный фонд возмещения вреда **72 765 277,37 рублей**.
- компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **223 194 000 рублей**.

Доход от размещения средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств на специальных счетах составил **20 636 017 рублей**.

Сумма оплаченного налога на прибыль с полученных процентов составила **4 146 148 рублей**, в том числе:

- в Федеральный бюджет РФ – **621 922 рубля**;
- в региональный бюджет Забайкальского края – **3 524 226 рублей**.

Прирост за год за счет размещения средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств на специальных счетах составил **16 354 000 рублей**. Сумма компенсационных фондов ВВ и ОДО с учетом инвестирования на «31» декабря 2017 года составила **303 808 950 рублей**.

10. Результаты контрольной деятельности за 2017 год:

В 2017 году проводился мониторинг и анализ деятельности членов СРО АИК. В соответствии с графиком проведено 75 плановых проверок в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования в порядке, установленном правилами контроля в области саморегулирования, с учетом требований Градостроительного Кодекса.

За 2017 год совместно с Инспекциями Государственного строительного надзора было проведено 25 проверок членов СРО АИК.

11. В 2017 году СРО АИК обращалось в Арбитражный суд Забайкальского края, Арбитражный суд Иркутской области и Арбитражный суд Республики Бурятия с исковыми заявлениями к членам СРО АИК и исключенным членам СРО АИК о взыскании задолженности по уплате членских и целевых взносов.

Всего судами в 2017 году рассмотрено 12 дел, требования СРО АИК удовлетворены по всем делам в полном объеме.

Также, СРО АИК привлекалось в качестве третьего лица не заявляющего самостоятельных исковых требований по 6-ти делам.

12. В 2017 году администрацией СРО АИК проводилась комплексная работа по приведению в соответствие действующему законодательству РФ внутренних документов СРО АИК, в том числе Устава СРО АИК. В настоящее время в СРО АИК действуют:

✓ 16 Положений и требований, утверждение которых отнесено к компетенции Общего собрания.

✓ 10 положений (правил) и стандартов, утверждение которых отнесено к компетенции Правления.

✓ 2 положения утверждаемые директором СРО АИК.

Также в 2017 году, СРО АИК было принято 195 стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства.

13. В 2017 году была проведена работа по осуществлению защиты прав и интересов членов СРО АИК. Оказана правовая и консультативная помощь. Членам СРО АИК оказано содействие в устранении необоснованных административных барьеров в строительстве, помощь в оформлении претензий.

14. В соответствии с законодательством была проведена деятельность по разработке и совершенствованию программного обеспечения и информационной базы СРО АИК. На официальном сайте СРО АИК публикуются реестр членов, действующие внутренние документы, и проекты утверждаемых документов, а также новости и изменения законодательства в области строительства и саморегулирования.

15. В 2017 году СРО АИК проводилась работа по взаимодействию с органами исполнительной, законодательной власти, надзорными и контролирующими органами, с общественными организациями, со всеми участниками строительного процесса с целью повышения качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, по всем вопросам деятельности членов СРО АИК и системы саморегулирования в строительстве.

16. В 2017 году было принято участие в XIII и XIV Всероссийских съездах саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Также принималось активное участие Окружных конференция СРО по СибФО, круглых столах и семинарах по вопросам саморегулирования в строительной отрасли, повышению квалификации и аттестации.

17. СРО АИК осуществляет работу в соответствии с действующим законодательством и внутренними нормативными документами.

Директор СРО АИК

Г.А. Дымченко